

Nyhedsmail af 13. september 2016 fra bestyrelsen

1. Plante og hygge; søndag den 2. Oktober fra kl. 10-15 (grill fra kl. 13)

Mange har sikkert allerede sat et kryds i kalenderen ved søndag den 2. Oktober, hvor GF-Åsager jo afholder plante- og hyggedag på det grønne område ved Hirseager/Græsager. Vi sørger for telt, borde/bænke og noget til maven, men dagen starter som tidligere år med arbejde på de fælles grønne områder i foreningen. Vi mødes ved teltet kl. 10 med en kop kaffe og en bitter og fordeler så opgaverne. Vi skal både plante, beskære og luge. Alt sammen noget som man selvfølgelig kan købe sig til. Bevares ja! men det skaber hverken sammenhold om vores områder eller en billigere regning. Vi håber i lighed med tidligere år på, at flere vil være med til at tage fat.

Kl. 13 stopper arbejdet, og vi samles ved teltet, hvor der vil være grill med både bøfsandwich og pølser. Selvfølgelig også øl, vin og vand. Kan I ikke deltage i arbejdet om formiddagen, er I stadig velkomne til den sociale del af dagen fra kl. 13 - 15.

Vel mødt søndag den 2/10

2. Klip hække og buske som vokser ud over græsrabatterne !!

Vi bor et dejligt grønt område med grønne hække, men alt grønt vokser og skal holdes i ave. En rundtur i foreningen afslører, at flere hække/buske har bredt sig for meget. Man har pligt til at holde sin hæk/busk beplantning i en rimelig tykkelse og principielt inden for egne skelgrænser. Græsrabatterne er dele af vejarealet, som ejes af kommunen. Mod de grønne områder generes foreningens græsslåning. **Alle bedes efterse, at hækbeplantningen ikke rager ret meget ud over skelgrænsen og klippe ind, hvis det er tilfældet.** Ofte er det tydeligt at se, at enkelte ikke har samme styr på tykkelsen som øvrige på vejen/området. Bestyrelsen sørger selvfølgelig for den vilde beplantning på fællesområderne.

3. Fjern græs/ukrudt langs kantstenene - det pynter meget

Vi har fået spørgsmål om det græs/ukrudt, der mange steder vokser ud over kantstenene og ned på vejen. Som nævnt på hjemmesiden er aftalen med kommunen, at vi selv skal fjerne det, der stadig vokser efter kommunens årlige køretur med nylonbørste/støvsuger. Det ser pænt ud, når kantstenene står frit. En lille indsats en-to gange om året med et lugejern/kost er nok. Bestyrelsen tager sig af fællesområderne. Tag fat ud for egen grund - det pynter meget på området. Skal foreningen betale for alle kantstene i området bliver regningen meget stor.

4. Så er alle beplantede endestykker på Åsagers stikveje beskåret !

Samarbejdet med kommunen fungerer i store træk rigtig godt, og nu er de sidste beplantede vejendestykker på Åsagers stikveje beskåret. Et par steder ret kraftigt. En fyrretræsbeplantning er skåret ned på "grønthøster" måden, men det er sådan Park og Vej skal gøre. De siger, at træerne vil skyde nedefra, selvom det tager tid. Et andet sted er der blevet delvist bart. Det sted beplantes i november. Vi har nu kun enkelte vejender tilbage, hvor der skal tages fat.

5. Nyt tag, ny facade mv. ! Så Læs på hjemmesiden og undgå ærgelser !

Når behovet for nyt tag, tag med rejsning, ny facade, ny carport, udestue m.v. melder sig kan det absolut betale sig at kigge på hjemmesidens oplysninger **før** man går igang. Vi har medlemmer, der har måtte stoppe og ændre projekter. Hverken pågældende eller håndværkerne havde undersøgt reglerne, før arbejdet gik i gang, og arbejdet måtte laves om. Udgangspunktet er byplanvedtægt nr. 21 og lokalplan 13.08A, men der er også andre bestemmelser at tage vare på. Vi lægger snarest beskrivelsen af det kommunalt godkendte tagprojekt for huse med flade tage på hjemmesiden. Kig på hjemmesidens menu "Tinglyste servitutter" og se på skemaet hvor oplysningerne kan findes. Læs også under "Grundejernes ABC" hvor der kan indtastes søgeord foroven. Ring i givet fald til kommunens byggeafdeling hvis der er tvivl.

6. Parkering på vejene – vis hensyn så alle kan komme ind og ud af deres indkørsler.

Vi har alle indkørsler, så unødigt parkering på vejene burde kunne undgås. Det er klart, at gæster kan holde på vores som regel ret brede veje. Parkering i begge sider af en vej kan dog skabe smalle passager – også hvis der kommer udrykningskøretøjer, der skal frem. Vis omtanke så andre ikke generes unødigt. Reglen er, at der må parkeres langs kantstenen, men ikke på vendepladserne. Husk også gæster på denne regel.

Med venlig hilsen og på gensyn den 2/10 til plantedag
Bestyrelsen