

GRUNDEJERFORENINGEN ÅSAGER

REFERAT AF DEN 46. ORDINÆRE GENERALFORSAMLING AFHOLDT DEN 19.MARTS 2013 I FESTSALEN PÅ STRANDSKOLEN

1. Valg af dirigent. Da ingen af de fremmødte ønskede at påtage sig hvervet, påtog formanden, Kenneth Wienberg sig hvervet som dirigent. Han konstaterede herefter at generalforsamlingen var indkaldt på lovlig vis iht Grf.'s vedtægter !

Fremmøde: 35 parceller

Fuldmagter : 29 stk.

2. Formandens beretning. Formanden bød velkommen, gennemgik beretningen, som blev vedtaget uden bemærkninger fra forsamlingen !

3. Aflæggelse af regnskab. Kassereren gennemgik regnskabet punkt for punkt, hvorefter der var nogle spørgsmål og kommentarer: Der blev rejst kritik af den store egenkapital, og der var da også enighed om, at den skulle reduceret. Der blev rejst et spørgsmål om forrentning af egenkapitalen. Kassereren oplyste at hun havde forsøgt overfor banken, men uden resultat. Herefter blev regnskabet godkendt af forsamlingen !

4. Fremlæggelse af budget 2013. Kassereren fremlagde og gennemgik budgettet ! Der var lidt diskussion om hvorvidt det var rigtigt eller ikke at budgettere med kr. 50.000 til evt. ekstraordinære gartnerudgifter. Forsamlingen tilkendegav at det var rigtigt at medtage den budgetterede post. Da afstemning om en evt. legeplads ikke var gennemført endnu, blev budgettet vedtaget med den budgetterede post på kr. 150.000, dog således at hvis en etablering af en legeplads ikke blev vedtaget, skulle denne post ikke medtages - Herefter blev budgettet vedtaget !

5 Indkomne forslag .

A- Forsamlingen var kritisk over ordvalget " væsentlige forandringer.. " som var for udefinertbart. Ligeledes var forsamlingen meget afvisende overfor, at der skulle 2/3 af foreningens stemmeberettigede stemmer til for at vedtage " væsentlige forandringer og tiltag udenfor Grf.'s almene drift og administration.... " ! På forespørgsel fra forsamlingen, accepterede forslagsstiller at modificere sit forslag, således at der istedet for " væsentlige forandringer" blev anført et max. beløb på kr. 50.000 for at der skulle en afstemning til, samt at en vedtagelse istedet kunne besluttes med 2/3 af de afgivne stemmer.. ! Herefter blev forslaget vedtaget med 24 for , og fik følgende ændrede

ordlyd:

"... Beslutninger ifm forandringer af fælles bestandele og tilbehør, såsom salg, køb eller investeringer i disse over kr. 50.000, som ligger udenfor den almene drift og administration, kræver 2/3 af de afgivne stemmer."

§ 4 i foreningens vedtægter vil herefter blive ændret iht ovenstående!

B- Forslaget blev vedtaget med 30 stemmer for - Opsætningen af AEDen = Hjer-testarteren et centralt sted i Grf. vil senere blive meddelt, bl. på foreningens hjem-meside - www.aasager.dk Sideløbende vil bestyrelse ansøge trygfonden om en bevilling og opstilling af endnu een AED=hjertestarter på foreningens område.. !

C1- Forslaget med nedstemt med 33 imod, 28 for og 3 blanke -

D1- Forslaget blev vedtaget med 30 for og 1 imod

D2- Forslaget blev nedstemt med 19 for og 20 imod, således at årskontingentet forsat vil være kr. 1000,-

E- Forslaget blev nedstemt med 31 for og 33 imod

6. Valg til bestyrelsen . Anette Mikkelsen, Rugager 6 blev genvalgt !

7. Valg til bestyrelsen. Rita Mosial Pedersen, Hørager 20 blev valgt !

8. Valg til bestyrelsen. Ib Nissen, Firhøj 57 blev valgt !

9. Valg af revisor . Jørn Guldhammer, Åsager 32

10. Valg af revisor suppleant. Ingen opstillede ingen valgt

11. Valg af suppleanter til bestyrelsen. Leif Würtzner, Hørager 19 og Bjarne Larsen, Firhøj 52, blev begge valgt

12. Eventuelt. 1) Bestyrelsen skal rette henvendelse til de grundejere på Bastebjerg, som har henlagt affald på vore grønne område, overfor børneinstitutionen op mod Råbjerg. Affaldet har ligget der i laaaang tid. **2)** Ifm udsendelsen af ref. blev det pålagt bestyrelsen at henstille til de grundejere, der har brændeovn, om at fyre "rigtigt" og iøvrigt henvise til den pjece som kommunen har udgivet. Dette er hermed gjort. **3)** Der blev rejst spørgsmål om lovligheden af det opsatte plankeværk ved Firhøj/Skelvej/Karlsunde Parkvej, under henvisning til den afsluttede "Hegn-/plankeværkssag". Bestyrelsen påpegede at det

Opdateret Budget for 2013:

Bestyrelsens sammensætning:

Efter valget på generalforsamlingen 19 marts 2013.
(Telefonisk henvendelse fortrinsvis på hverdage mellem 18:30 og 19:30)

Formand:

Kenneth Wienberg, Rugager 5

Tlf: 46 34 14 52

Kassere:

Anette Bodholt, Rugager 6

Tlf. 46 15 32 97

Sekretær:

Claus Nielsen ,Firhøj 19

Tlf.: 46 15 25 14

Grønne områder:

Ib Nissen, Firhøj 57

Tlf.: 25 85 21 24

Bestyrelses medlem:

Rita Moisal Pedersen, Hørager 20

Tlf.: 40 99 40 81

Suppleanter:

Leif Würtzner, Hørager 19

Bjarne Larsen, Firhøj 52

Revisor:

Jørn Guldhammer, Åsager 32

Revisorsuppleant: