

GRUNDEJERFORENINGEN ÅSAGER

REFERAT AF DEN 42. ORDINÆRE GENERALFORSAMLING AFHOLDT TIRSDAG D. 31. MARTS 2009, I KUBE B, PÅ STRANDSKOLEN

1. Valg af dirigent.

Hans D. Jensen blev valgt til dirigent, som læste dagsorden op og konstaterede, at generalforsamlingen var indkaldt på lovlig vis.

Fremmøde: 11 parceller, heraf 4 fra bestyrelsen samt de 2 suppleanter.

2. Formandens beretning.

Formanden bød velkommen til både nye og gamle beboer i foreningen. Herefter gennemgik formanden beretningen og der kunne stilles spørgsmål til beretningen fra den fremmødte beboer.

- En del havde opserveret at den lukkede sti (fra enden af Åsager og over til Netto), ofte var fyldt med div. affald samt afskåret træaffald.
Bestyrelsen vil henstille til at, alle holder egne og foreningens stier og veje ryddelige og pæne.
- Der blev stillet et forslag om, om det var muligt, at få den ene ende af den lukkede sti, beskåret så meget, at en trailer kunne trækkes ind, så beskåret og andet affald var nemmer at bortskaffe.
Bestyrelsen vil tage dette med i førstkommende møde og få afklaret muligheden med foreningens gartner.
- Der blev også spurgt til status med støjproblemerne på udvidelsen af motorvejen.
Formanden viste ikke, hvad status var p.t., men det vil bestyrelsen følge op på.
- Der blev gjort opmærksomt på, at der er en del ukrudt langs stien/ bakken ved Firhøj ned til Åsager.
Bestyrelsen vil kontakte gartneren m.h.p. at få det beskåret.
- Snerydning og saltning af trappen fra Firhøj og ned til Åsager, ønskes der mere salt på, da trappen bliver meget glat, når frosten sætter ind.
Dette viderebringes til foreningens snerydningsmand.
- Flisebelægningen ved enden af Åsager ind til den lukkede sti, er i stykker. Et par af vores ældre beboer har været ved at vælte af cyklen.
Bestyrelsen vil besigtige dette.
- Vejbelægningen er temmelig hullet ved indkørslen til netto samt ind til Åsager fra Skelvej.
Bestyrelsen vil undersøge om, disse kan betegnes som skolesti og derved kan få kommunen til at udbedre vejbelægningen.

Formandens beretning blev herefter godkendt.

3. Aflæggelse af regnskabet.

Kassereren fremlagde regnskabet for året 2008.

- Et enkelt spørgsmål fremkom til PBS og bank gebyr, som synes at posten lød af mange penge.

Kassereren forklarede, at beløbet dækkede betalinger for tilmeldelse af bl.a. PBS og til udsendelse af girokortgebyr samt til udsendelse af rykkere.

Herefter blev regnskabet enstemmigt vedtaget.

4. Budget år 2009.

Kassereren gjorde rede for bestyrelsens budgetforslag for 2009.

- Der fremkom et forslag om evt. at beboerne kunne betale 1000,- kr. 1x årligt, i stedet for halvårligt. Dette kunne muligvis give en besparelse på PBS gebyret til banken.

Bestyrelsen vil drøfte dette på førstkommende møde.

Herefter blev budgettet enstemmigt vedtaget.

5. Indkomne forslag.

Ingen forslag var indkommet til bestyrelsen.

6. Valg af kasser.

Anette Mikkelsen, Rugager 6, blev enstemmigt genvalgt.

7. Valg af bestyrelsesmedlem.

Erling Rasmussen, Firhøj 72, blev enstemmigt genvalgt.

8. Valg af bestyrelsesmedlem.

Thomas Rasmussen, Græsager 9, blev enstemmigt genvalgt.

9. Valg af revisor.

Arne Person, Firhøj 46, blev enstemmigt genvalgt.

10. Valg af revisor suppleant.

Den står stadig åben!

11. Valg af suppleanter til bestyrelsen for en 1 – årig periode.

1 – Claus Nielsen, Firhøj 19, blev enstemmigt genvalgt.

2 – Bjarne Dirchen, Firhøj 31, blev enstemmigt genvalgt.

12. Eventuelt.

- Formanden fortalte, at HOME havde tilbudt at informere om finanskrisen og dens indvirkning på boligmarkedet i vores område, på generalforsamlingen. Dette havde han dog takket nej tak til, da henvendelsen fra HOME først var

fremkommet efter udsendelse af indkaldelsen til generalforsamlingen. Grunden til dette var, at alle beboer skulle have chancen for at få denne information og ikke kun de fremmødte.

- Flere af foreningens beboer klagede over den dårlige snerydning fra Park & Vej. Opfordringen lyder, at alle berørte selv retter henvendelse til kommunen, i håb om, at vi på denne måde kan få belyst problematikken.
- Og sidst men ikke mindst vil bestyrelsen igen henstille til foreningens hundeejer, at de medtager hundens efterladenskaber, da det er til stor gene for både børn og alle andre, der færdes på de grønne områder.

På vegne af bestyrelsen

Kenneth Wienberg
Formand

Anette Mikkelsen
Kasserer

Erling Rasmussen
Best. Medlem

Thomas Rasmussen
Best. Medlem

Jette Frederiksen
Best. Medlem

Hans D. Jensen
Dirigent

BESTYRELSENS SAMMENSÆTNING:

Efter valget på generalforsamlingen d. 31. marts. 2009.

Telefonisk henvendelse på hverdage mellem 18:30 og 19:30

Formand:

Kenneth Wienberg, Rugager 5
Tlf.: 46 34 14 52

Kasserer:

Anette Mikkelsen, Rugager 6
Tlf.: 46 15 32 97

Sekretær:

Jette Frederiksen, Rugager 9
Tlf.: 46 15 20 31

Grønne områder:

Erling Rasmussen, Firhøj 72
Tlf.: 46 15 21 69

Thomas Rasmussen, Græsager 9
Tlf.: 46 15 58 81

Suppleanter:

Claus Nielsen, Firhøj 19
Bjarne Dirchsen, Firhøj 31

Revisor:

Arne Person, Firhøj 46